

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



2.1 ผลการตรวจสอบสภาพปัจจุบันของโครงการ

จากการตรวจสอบสภาพปัจจุบันของโครงการ และสภาพทั่วไปโดยรอบโครงการ พบว่ามีผู้เข้าอยู่อาศัยร้อยละ 90 ของหน่วยพักอาศัยทั้งหมด ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ




2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) เดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 มีผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังแสดงในตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) เดือนมกราคม - มิถุนายน 2567




องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.คุณภาพอากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน	1) โครงการต้องจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการ มีการติดตั้งป้าย “ลดความเร็ว” แต่ ไม่พบป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ควรดำเนินการติดตั้งป้ายจำกัด ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง	 ป้าย “ลดความเร็ว”
	2) ดูแลรักษาดินไม้และพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการดูแล รักษาดินไม้ และพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยผู้พัก อาศัยภายในโครงการช่วยกันดูแล	ไม่มี	 พื้นที่สีเขียว
	3) ดูแลรักษาถนนและที่จอดรถยนต์ภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการดูแล รักษาถนนและที่จอดรถยนต์ภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดย ผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันดูแล	ไม่มี	 ถนนภายในโครงการ
2.การชะล้างพังทลายของดิน	1) ดูแลรักษาดินไม้ และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ใน โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณ รอบบ่อหนองน้ำที่มีลักษณะเป็นบ่อดินเปิด	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการดูแล รักษาดินไม้ พืชคลุมดินที่ปลูกไว้ใน โครงการและบริเวณรอบบ่อหนองน้ำ ที่มีลักษณะเป็นบ่อดินเปิด โดยผู้พัก อาศัยภายในโครงการช่วยกันดูแล	ไม่มี	 บ่อหนองน้ำ

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) เดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.การใช้น้ำ	1) จัดให้มีมาตรการรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการให้ใช้น้ำอย่างประหยัดและ/หรือ เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการให้ใช้น้ำอย่างประหยัด และ/หรือ เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ โดยการรณรงค์ผ่านเสียงตามสาย และผ่านกลุ่มไลน์ชุมชน	ไม่มี	 ลำโพงกระจายเสียง
	2) ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่าง ๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพที่ตื้ออยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสูญเสียโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำประปา	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่าง ๆ ของโครงการ โดยผู้พักอาศัยภายในโครงการช่วยกันตรวจสอบดูแล	ไม่มี	 ระบบเส้นท่อประปา
4.การระบายน้ำฝน	1) จัดให้มีบ่อน้ำฝนหรือพื้นที่ชะลอน้ำ เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการ โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ พร้อมแสดงรายละเอียดการคำนวณประกอบ โดยมีวิศวกรรับรอง	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีบ่อน้ำฝนเพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการ	ไม่มี	 บ่อน้ำฝน




ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) เดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.การระบายน้ำฝน (ต่อ)	2) จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะและท่อระบายน้ำและบ่อหน่วง น้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่าง ๆ ให้มี สภาพดีอยู่เสมอ	- จากการตรวจสอบ พบว่าตะแกรง ดักขยะมีความชำรุด	- ควรดำเนินการซ่อมแซม ตะแกรง ดักขยะ	 ตะแกรงดักขยะ
	3) กรณีบ่อหน่วงน้ำเป็นแบบเปิด ต้องมีมาตรการ ด้านความปลอดภัยที่เหมาะสม	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการได้ ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีมาตรการ ด้านความปลอดภัยที่เหมาะสม โดยมี การสร้างรั้วรอบ บ่อ หน่วง น้ำ เพื่อป้องกันอันตราย	ไม่มี	 รั้วรอบบ่อหน่วงน้ำ
5.การจัดการน้ำเสีย กรณีที่ไม่มีอยู่ในเขตให้บริการ บำบัดน้ำเสียรวมของเมืองหรือ ชุมชน	1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่ สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการอย่าง เพียงพอ และระบบบำบัดต้องมีประสิทธิภาพ การบำบัดน้ำเสีย โดยคุณภาพน้ำทิ้งได้ตาม มาตรฐานที่ทางการกำหนด และมีวิศวกร รับรอง	- จากการตรวจสอบ พบว่าระบบบำบัด น้ำเสียไม่มีอยู่ในสภาพใช้งานได้ เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียชำรุดและ สูญหาย	- ควรดำเนินการซ่อมแซมระบบ บำบัดน้ำเสียและจัดหาเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย เพื่อดูแล ความปลอดภัยภายในพื้นที่ โครงการ	 ห้องควบคุมระบบ


ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) เดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)				 <p>ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>  <p>บริเวณโดยรอบ ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>
	2) กรณีที่โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียและต้องระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ ให้โครงการจัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว และนำน้ำทิ้งไปใช้ประโยชน์ในโครงการให้มากที่สุด โดยให้มีมาตรการในการฆ่าเชื้อโรคด้วยวิธีที่เหมาะสม ก่อนนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับไปใช้ประโยชน์ภายในโครงการ รวมถึงให้มีมาตรการป้องกันการสัมผัสน้ำทิ้งโดยตรงของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการจัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว แต่พบว่า ไม่มีการนำน้ำทิ้งไปใช้ประโยชน์ในโครงการ เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่อยู่ในสภาพใช้งานได้	ไม่มี	 <p>ระบบบำบัดน้ำเสีย</p>

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) เดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)


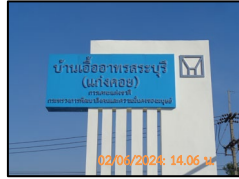
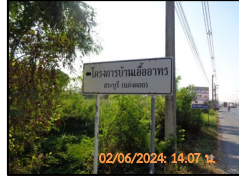

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5.การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) กรณีที่ไม่อยู่ในเขตให้บริการ บำบัดน้ำเสียรวมของเมืองหรือ ชุมชน	3) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วให้ระบาย ออกสู่ภายนอกโครงการโดยตรง โดยไม่ ผ่านบ่อบำบัดน้ำของโครงการ	- จากการตรวจสอบ พบว่าระบบบำบัดน้ำเสียไม่ อยู่ในสภาพใช้งานได้ แต่พบว่าน้ำทิ้งที่ผ่าน ระบบบำบัดแล้วระบายออกสู่ภายนอก โครงการโดยตรง โดยไม่ผ่านบ่อบำบัดน้ำของ โครงการ	ไม่มี	-
6.การจัดการมูลฝอย	1) จัดให้มีที่พักรับขยะมูลฝอยที่ถูก สุ่มลักษณะ สามารถป้องกันกลิ่นและ แมลงรบกวน โดยมีขนาดที่สามารถ รองรับมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อย กว่า 3 วัน และมีรายละเอียดการ จัดเก็บมูลฝอย การขนถ่ายและการ กำจัดมูลฝอยของโครงการที่ถูกหลัก สุขาภิบาล	- จากการตรวจสอบ ไม่พบที่พักรับมูลฝอยที่ถูก สุ่มลักษณะในโครงการ แต่ทางโครงการได้ กำหนดจุดทิ้งขยะมูลฝอยสำหรับผู้พักอาศัยไว้ บริเวณหน้าโครงการ และมีรถเก็บขนจาก อบต. เข้ามาเก็บขนขยะไปกำจัด 1 ครั้ง/ สัปดาห์ ซึ่งปัจจุบันพบว่า ปริมาณถังขยะ ไม่เพียงพอต่อปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น ภายในโครงการจึงทำให้มีขยะมูลฝอยล้น ออกมานอกถังขยะ และมีการเผาขยะมูลฝอย เป็นบางครั้งภายในพื้นที่โครงการ แต่ทั้งนี้จาก การสอบถามทางเจ้าหน้าที่การเคหะเพิ่มเติม ได้รับแจ้งข้อมูลมาว่าทางสำนักงานเคหะ จ.สระบุรี อยู่ระหว่างการประสานงานขอเพิ่ม รอบการเข้ามาเก็บขยะภายในโครงการ	- ควรจัดให้มีที่พักรับมูลฝอยที่ ถูกสุ่มลักษณะภายในพื้นที่ โครงการ เพื่อป้องกันกลิ่นและ แมลงรบกวน - และควรติดตามความคืบหน้าใน เรื่องการเพิ่มรอบการเข้ามาเก็บ ขยะภายในโครงการ	 จุดทิ้งขยะมูลฝอย

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) เดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6.การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	2) ให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยเปียก อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิด จากการทำความสะอาดที่พักมูลฝอยให้ระบายสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ กรณีที่ โครงการอยู่ในเขตบริการบำบัดน้ำเสียเมืองหรือ ชุมชนให้ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่ รวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเมือง หรือชุมชน	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีเจ้าหน้าที่ จากสำนักงานเคหะ จ.สระบุรี เข้ามา ดูแล ตรวจสอบ เป็นครั้งคราว	- ควรจัดตั้งที่พักมูลฝอยที่ ถูกสุขลักษณะ และทำความสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	 ถังขยะภายในโครงการ
	3) ให้มีมาตรการลดปริมาณขยะมูลฝอยภายใน โครงการ เช่น การอบรมหรือประชาสัมพันธ์ให้ โครงการที่มีการคัดแยกขยะมูลฝอย การจัดตั้ง ธนาคารขยะ เป็นต้น	- จากการตรวจสอบ พบว่าทางโครงการ ไม่มีมาตรการการลดปริมาณขยะ มูลฝอยภายในโครงการ	- ควรกำหนดมาตรการในการลด ปริมาณขยะมูลฝอยภายใน โครงการ เช่น การอบรมหรือ ประชาสัมพันธ์ให้โครงการที่มี การคัดแยกขยะมูลฝอย การจัดตั้งธนาคารขยะ เป็นต้น	-


ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) เดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7.การคมนาคมขนส่ง	1) จัดให้มีที่จอดรถอย่างเพียงพออย่างน้อยตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคารพุทธศักราช พ.ศ. 2497	- จากการตรวจสอบ พบว่าทางโครงการจัดให้มีที่จอดรถอย่างเพียงพอตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	 ที่จอดรถในโครงการ
	2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและป้ายทางเข้า-ออกโครงการพร้อมไฟฟ้าส่องสว่าง ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการได้ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและป้ายทางเข้า-ออกโครงการพร้อมไฟฟ้าส่องสว่าง ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	ไม่มี	 ป้ายชื่อโครงการ  ป้ายทางเข้า-ออกโครงการ  ไฟฟ้าส่องสว่าง

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) เดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7.การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกทุกแห่ง และจัดระเบียบการจอดรถเพื่อให้การเข้า-ออกเป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็ว และเป็นระเบียบไม่กีดขวางการจราจร	- จากการตรวจสอบ พบว่า ในพื้นที่โครงการมีการจอดรถอย่างเป็นระเบียบ และไม่มีปัญหาการกีดขวางทางจราจร ซึ่งทั้งนี้ได้มีเจ้าหน้าที่จากสำนักงานเคหะ จ.สระบุรี เข้ามาคอย ตรวจสอบดูแลในพื้นที่โครงการในเรื่องดังกล่าว เป็นครั้งคราว	ไม่มี	-
	4) จัดให้มีการประสานหรืออำนวยความสะดวกให้มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการอย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีสะพานลอยสำหรับคนข้าม	- จากการตรวจสอบ พบว่าไม่มีการประสานงานหรืออำนวยความสะดวกให้มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะ แต่พบว่าผู้พักอาศัยได้ใช้บริการขนส่งสาธารณะที่ผ่านหน้าโครงการ	ไม่มี	 ที่พักผู้โดยสารหน้าโครงการ
8.การป้องกันอัคคีภัย	1) จัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ บันไดและช่องทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิง ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารเป็นอย่างน้อย และตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการเป็นประจำทุกปี	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการจัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ และได้ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) เดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

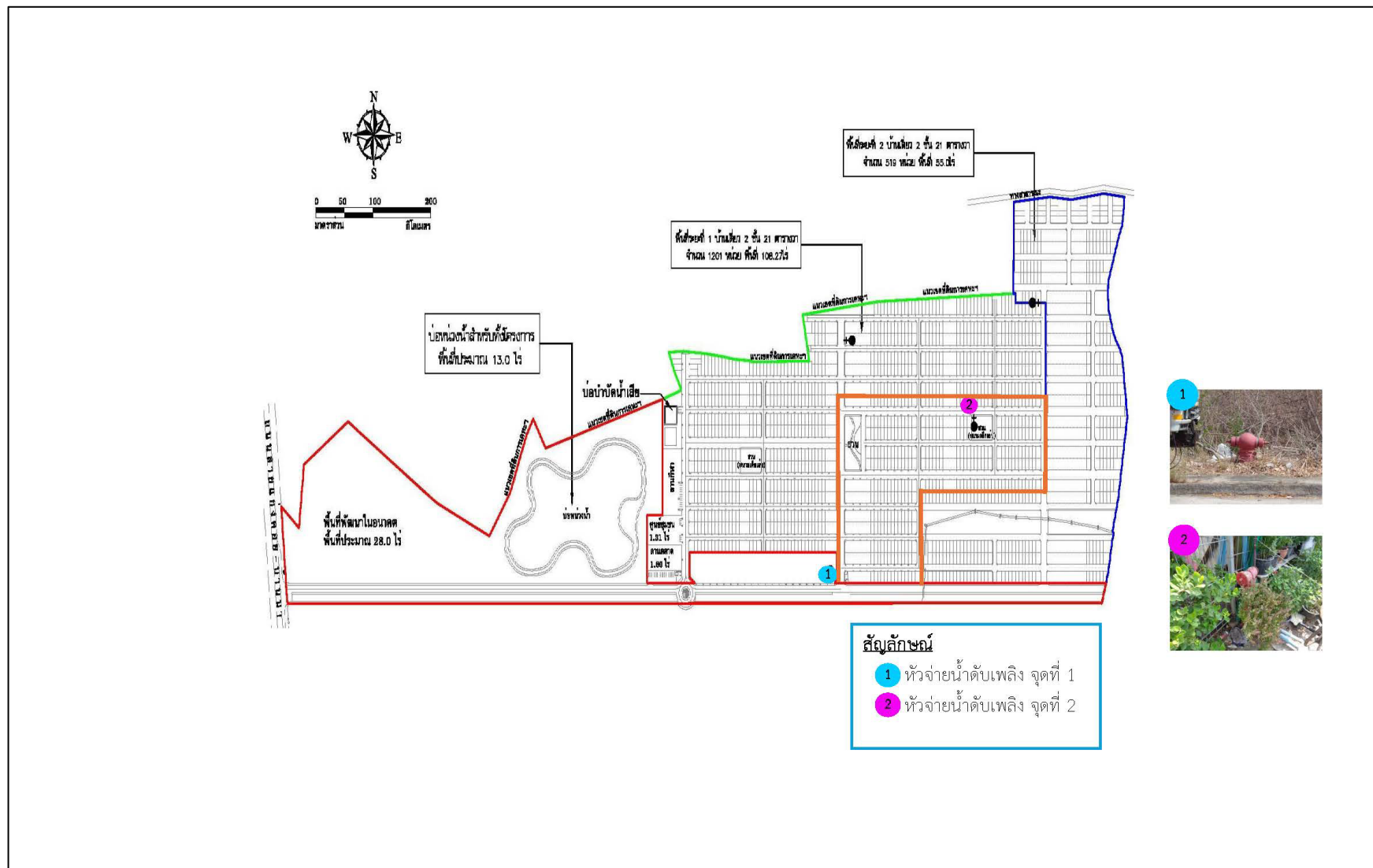
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8.การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2) กรณีอาคารชุดจัดให้มีจุดรวมพลทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ โดยมีพื้นที่จุดรวมพลที่เป็นสัดส่วน 0.25 ตารางเมตร/คน	- จากการตรวจสอบ พบจุดรวมพลภายในพื้นที่โครงการ แต่ไม่พบจุดรวมพลภายนอกพื้นที่โครงการ	- ควรดำเนินการจัดให้มีจุดรวมพลภายนอกพื้นที่โครงการ	 จุดรวมพลภายในพื้นที่โครงการ
	3) กรณีอาคารชุดให้จัดทำแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้ ซึ่งแสดงรายละเอียด วิธีการเข้าดับเพลิง และการอพยพผู้อาศัยในอาคารไปยังจุดรวมคนทีปลอดภัย และจัดให้มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ และป้ายบอกตำแหน่งที่ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร	- จากการตรวจสอบ ไม่พบแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้ และไม่พบการติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ และป้ายบอกตำแหน่งที่ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร	- ควรดำเนินการจัดทำแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้ และติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ และป้ายบอกตำแหน่งที่ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร	-
	4) กำหนดให้มีแผนการซ้อมอพยพหนีไฟภายในโครงการเป็นประจำทุก 1 ปี	- จากการตรวจสอบ ไม่พบแผนการซ้อมอพยพหนีไฟภายในโครงการ	- ควรดำเนินการจัดทำแผนการซ้อมอพยพหนีไฟภายในโครงการ	-
9.สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	1) ให้แสดงรายละเอียดวิธีการดูแลรักษาด้านไม้และพื้นที่สีเขียวให้สวยงามเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการดูแลรักษาด้านไม้และพื้นที่สีเขียว โดยผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ไม่มี	 พื้นที่สีเขียว

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) เดือนมกราคม - มิถุนายน 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
1. มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1.1 คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง	1) จุดเก็บน้ำบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - pH - Biochemical Oxygen Demand; BOD - Total Suspended Solids; TSS - Total Kjeldahl Nitrogen; TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria 	- เดือนละ 1 ครั้ง	- จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 แสดงรายละเอียดดังบทที่ 4
	2) จุดเก็บน้ำบ่อบำบัดน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - pH - Biochemical Oxygen Demand; BOD - Total Suspended Solids; TSS - Total Kjeldahl Nitrogen; TKN - Oil & Grease; O&G - Nitrate - Fecal Coliform Bacteria 	- เดือนละ 1 ครั้ง	- จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 แสดงรายละเอียดดังบทที่ 4

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดสระบุรี (แก่งคอย) เดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
1.1 คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง (ต่อ)	3) จุดเก็บน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	<ul style="list-style-type: none"> - pH - Biochemical Oxygen Demand; BOD - Total Suspended Solids; TSS - Total Kjeldahl Nitrogen; TKN - Oil & Grease; O&G - Nitrate - Fecal Coliform Bacteria 	- เดือนละ 1 ครั้ง	- จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ เดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 แสดงรายละเอียดดังบทที่ 4
2. เศรษฐกิจ-สังคม และสุขภาพ	1) ผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ และภายนอกโครงการ	- ศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของครัวเรือนประชาชนโดยรอบและชุมชนที่เก็บตัวอย่างดัชนีทางสิ่งแวดล้อมต่างๆ พร้อมทั้งความคิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ปีละ 1 ครั้ง	- มีการศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของครัวเรือนประชาชนโดยรอบและชุมชนที่เก็บตัวอย่างดัชนีทางสิ่งแวดล้อมต่างๆ พร้อมทั้งความคิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในเดือนพฤษภาคม 2567



รูปที่ 2-1 แสดงตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายในโครงการ